

PLANILLA DE SUPERFICIES

Se computarán las superficies de cada parte integrante del programa según su clasificación en cubiertas, semi-cubiertas y descubiertas. Estas últimas deberán incluirse más no sumarán al total de m2 computables. Los muros se contemplarán dentro del cómputo de cada ambiente de la siguiente forma: muros medianeros a eje, divisor de ambientes a eje, exteriores a filo exterior. Los espacios técnicos se asignarán al local más cercano. El ascensor se computará una sola vez en PB.

	Superficie cubierta	Superficies semi-cubierta	Superficies descubiertas (no suman)	Superficies totales (sin descubiertas)
	m2	m2	m2	m2
cantidad	SECTORES DE USO PÚBLICO-PRIVADO	194	456	440
	ATRIO E INGRESO EDIFICIO	33	51	84
	INGRESO COCHERAS		26	26
	BAR	67		67
	COCINA	13		13
	SANITARIOS REGLAMENTARIOS BAR	22		22
	ÁREA EXPOSICIONES	59		59
	AREA RECREACION en TERRAZA		370	279
	PATIO PLANTA BAJA		8	161
	SECTORES DE USO PRIVADO	826	0	0
	OFICINAS FAENI Y CESGAR	162		162
	OFICINAS PLANTA LIBRE ALQUILER	414		414
	OFICINA PARA AUTORIDADES	28		28
	SALA PRINCIPAL/ SALA DE REUNIONES	25		25
	OFFICE	17		17
	SALÓN DE USOS MÚLTIPLES (SUM)	110		110
	SANITARIOS	70		70
	COCHERAS	1122	0	0
	COCHERAS USO INSTITUCIONES	459		459
	CCOCHERAS USO PUBLICO	633		633
	DEPOSITO	30		30
	CIRCULACIONES Y OTRAS DEPENDENCIAS	277	0	15
	ASCENSOR	7		7
	ESCALERAS	97		97
	MONTACARGAS	23		23
	RAMPA DE ACCESO	40		40
	CIRCULACIONES	66		11
	SALA DE MÁQUINAS, CISTERNA, RESERVORIO	43		5
	TOTALES	2419	456	456
				2875

SUPERFICIE TOTAL COMPUTABLE (m2 cubiertos + m2 semicubiertos)

2875,005 m2